



Neubau einer Wohnhausanlage Millöckergasse 27 – Graz

Neubau einer Wohnanlage mit 65 Wohneinheiten und einer Tiefgarage mit 50 Autoabstellplätzen. Drei Gebäudetrakte sind über die Tiefgarage miteinander verbunden. Das vierte Gebäude steht separat und besitzt eine eigene Unterkellerung. Die Tiefgarage inklusive dem Rampenbauwerk, wurde zur Gänze in Stahlbeton hergestellt. Ab dem Erdgeschoß wurde das Objekt in Mischbauweise aus Stahlbeton und Mauerwerksbau hergestellt.

Bauherr: Millöckergasse 27 – Wohnbau GmbH
Kalvarienbergstraße 76-78
8020 Graz

Kontakt: Prok. DI. Leitner
Tel.: +43(0)316/676716

Auftraggeber: siehe oben

Bauwerksdaten:

statisches System: Massivbauweise in Stahlbeton und Ziegel
NGF: 2600m² (inkl. Tiefgarage)
BGF: 3150m² (inkl. Tiefgarage)
Gesamtkosten: € 2.700.000,--
Leistungszeitraum: Mai 2014 – Febr. 2015
Fertigstellung: 2015

Von S+W erbrachte Leistungen:

statische Berechnung der Stahlbetonarbeiten
Ausführungsplanung (Schalung + Bewehrung)
Bewehrungsabnahmen

New construction of a complex of buildings with basement car park in Graz (Millöckergasse 27)

New construction of a complex of buildings with 65 apartments and a basement car park with 50 parking spaces. Three units of the complex of buildings are connected with the basement car park. The fourth unit is structurally separated. The basement car park and the ramp construction are built of reinforced concrete. Beginning from the ground floor the building is a solid brick and reinforced concrete construction.

owner: Millöckergasse 27 – Wohnbau GmbH
Kalvarienbergstraße 76-78
8020 Graz

contact: Prok. DI Leitner
Tel.: +43(0)316/676716

client: see above

Information about the building:

structural system: solid constr.(reinforced concrete and brick)
net floor area: 2600m² (incl. underground car park)
gross floor area: 3150m² (incl. underground car park)
total costs: € 2.700.000,--
service period: May 2014 – Feb. 2015
completion: 2015

services rendered by S+W:

structural analysis
execution design (formwork and reinforcement drafts)
checks of the reinforcement work



Quelle der Graphiken: <http://www.michelatsch.at> [23.07.2015] Ing. Michelatsch GmbH

