



## Wohnheim für Menschen mit Behinderung in Schwechat

Neubau eines Wohnheims für Menschen mit Behinderung in Schwechat am Zirkelweg 5. Zweigeschossiges Haupthaus inkl. Balkone mit einer Außenstiege und einem Nebengebäude als Carport und Müll- bzw. Abstellraum.

**Bauherr:** Caritas der Erzdiözese Wien  
Bauprojektmanagement  
1160 Wien, Albrechtskreithgasse 19 – 21

**Kontakt:** Ing. Gerhard Mayer  
Tel.: 01/878 12 - 282

**Auftraggeber:** Architekturwerkstatt Graz  
A-8010 Graz, Plüddemanngasse 83/6/25

**Kontakt:** Arch. Dipl.-Ing. Wolf  
Tel.: +43(0) 316/ 427 000

### Bauwerksdaten:

statisches System: Stahlbetonbau mit  
Ziegelinnenwänden  
Gesamtausmaß: ca. 38,0m x 19,0 m x 7,5 m  
Gesamtkosten: € 1.814.599,38 exkl. USt (inkl. Einrichtung)  
Leistungszeitraum: Nov. 2008 – 2009  
Fertigstellung: 2010

### Von S+W erbrachte Leistungen:

Erstellen eines Konstruktionsentwurfes  
Erstellen einer statischen Berechnung  
Erstellen aller Schalungs- und Bewehrungspläne  
Bewehrungsabnahmen vor Ort (horizontale Bauteile)  
Massenermittlung für die Stahlbeton- und Ziegelbauteile.  
Erstellen eines Leistungsverzeichnisses für die Stahlbeton- und Ziegelbauteile

## Residential establishment for handicapped people

New construction of a residential establishment for handicapped people in Schwechat – Zirkelweg 5. Two – storey main building incl. balconies with a staircase and an adjoining building used as rubbish- resp. storeroom.

**owner:** Caritas der Erzdiözese Wien  
Bauprojektmanagement  
1160 Wien, Albrechtskreithgasse 19 – 21

**contact:** Ing. Gerhard Mayer  
Tel.: 01/878 12 - 282

**client:** Architekturwerkstatt Graz  
A-8010 Graz, Plüddemanngasse 83/6/25

**contact:** arch. Dipl.-Ing. Wolf  
Tel.: +43(0) 316/ 427 000

### Information about the building:

structural system: reinforced concrete construction with interior walls made of brick  
total dimensions: approx. 38,0m x 19,0 m x 7,5 m  
total costs: € 1.814.599,38 excl. VAT (incl. furniture)  
service period: Nov. 2008 - 2009  
completion: 2010

### services rendered by S+W:

constructional sketch  
structural analysis  
formwork – and reinforcement design  
checks of the reinforcement works  
bill of quantities of the reinforced concrete- and brick- elements  
generation of a tender document ( list of bid items and quantities) of the reinforced concrete- and brick- elements