



## Brandschadensanierung

Brandschadensanierung eines Blockhauses in der Rosengasse 19 in Graz. Dreigeschossiges Einfamilienwohnhaus mit Doppelgarage. Sanierung des gesamten Gebäudes inklusive Dacheindeckung.

---

### Bauherr/ Auftraggeber:

Dr. Hannes Bayer

Kontakt: Dr. Hannes Bayer  
Tel.: +43(0) 664 / 4133572

---

### Bauwerksdaten:

statisches System:	Holzbau
Gesamtausmaß:	10,9 x 10m
Gesamtkosten:	165.000 € exkl. UST
Leistungszeitraum von S+W:	Dez. 2007 – Aug. 2008
Fertigstellung des Objektes:	2008

---

### Von S+W erbrachte Leistungen:

Aufmaß des Objekts  
Erstellen der Bestandspläne  
Erstellen der Ausschreibung  
Massenberechnung  
Sanierungsplanung  
ÖBA und BauKG  
Abrechnungskontrolle  
Schlussabnahme

## Reconstruction of a fire damaged detached house

Reconstruction of a fire damaged wooden house in Graz. Three-storey detached house with a double garage. Reconstruction of the whole house incl. roof cladding.

---

### Owner/client:

Dr. Hannes Bayer

contact: Dr. Hannes Bayer  
tel.: +43(0) 664 / 4133572

---

### Information about the building:

structural system:	timber structure
total extent:	10,9 x 10m
total costs:	165.000 € excl. VAT
period of performance by S+W:	Dec. 2007 to Aug. 2008
completion of the object:	2008

---

### services rendered by S+W:

quantity survey  
draft of existing construction  
tender  
bill of quantities  
reconstruction design  
building supervision and construction work coordination  
check of bill of cost  
final acceptance



WÖRLE SPAROWITZ INGENIEURE  
Dipl.-Ing. Dr. techn. Pius Wörle; o. Univ.- Prof. Dipl.-Ing. Dr. techn. Lutz Sparowitz

---